



Rif.: 61206883

€ 215.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Roma, Via del Fosso dell'Osa - Villaggio Prenestino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

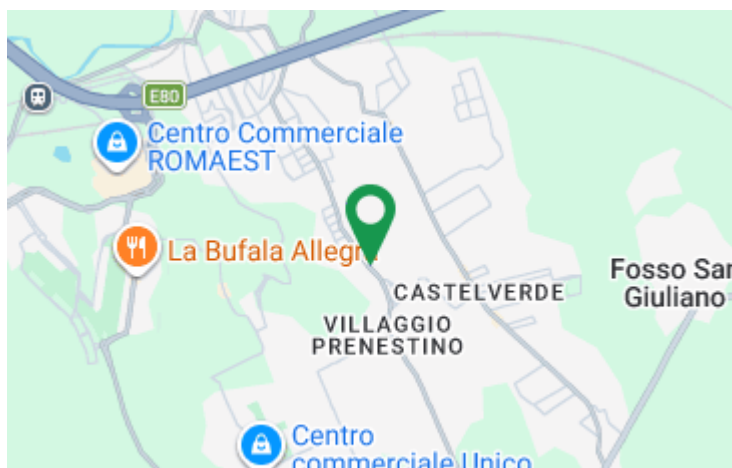
EP globale rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una porzione di villa quadrifamiliare disposta su tre livelli, con giardino angolare e doppia entrata indipendente, ideale per due nuclei familiari. L'immobile è valorizzato da un curato giardino angolare, che avvolge la proprietà su più lati garantendo privacy, luminosità e vivibilità degli spazi esterni, ideali per momenti di relax o convivialità. Il piano centrale è composto da un'ampia zona giorno con salone e cucina a vista, bagno finestrato con doccia, è importante sottolineare la possibilità di ripristinare una camera da letto, originariamente prevista, rendendo il piano ancora più funzionale. Gli ambienti risultano ben distribuiti e facilmente arredabili, con una percezione di spazio ariosa e moderna. Il piano superiore ospita la zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale con cabina armadio e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

