

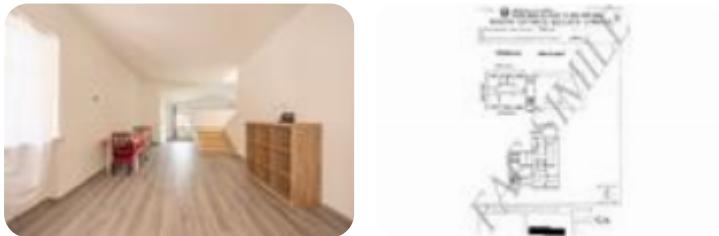


Rif.: 61141000

**€ 359.000**
**Villa singola in vendita**

Roma, Via del Fosso dell'Osa - Villaggio Prenestino

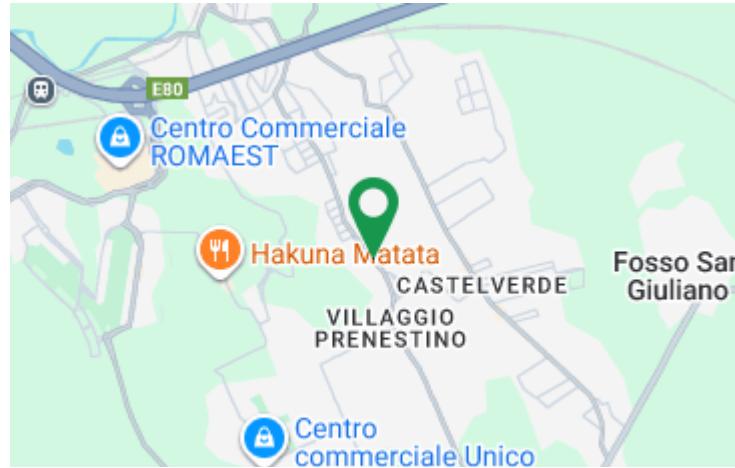
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1


 Classe energetica: F

 EP invernale del fabbricato: (2)

 EP estiva del fabbricato: (2)

VILLAGGIO PRENESTINO – Villa Singola Ristrutturata su Tre Livelli in Posizione Centrale Nel cuore di Villaggio Prenestino, fronte ai principali servizi e affacciata sulla strada principale del quartiere, proponiamo in vendita una villa singola completamente ristrutturata tra il 2023 e il 2024, impreziosita da cappotto termico su tutta la struttura, impianti efficientati e termocamino che garantisce comfort e risparmio energetico tutto l'anno. La soluzione si sviluppa su tre livelli, di cui due ad uso residenziale, e si distingue per spazi ampi, luminosi e funzionali, ideali per famiglie numerose o per chi cerca una proprietà facilmente divisibile in due unità abitative. Al piano centrale ci accoglie un grande doppio salone, elegante e luminoso, con ripostiglio e angolo cottura a vista. Da qui si accede direttamente al giardino, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. Sullo stesso livello troviamo una camera

**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

