



Rif.: 61137651

**€ 600 / mese**

## Capannone in affitto

Roma, Via Fosso dell'Osa

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 70.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 140.00 kW h/m² anno

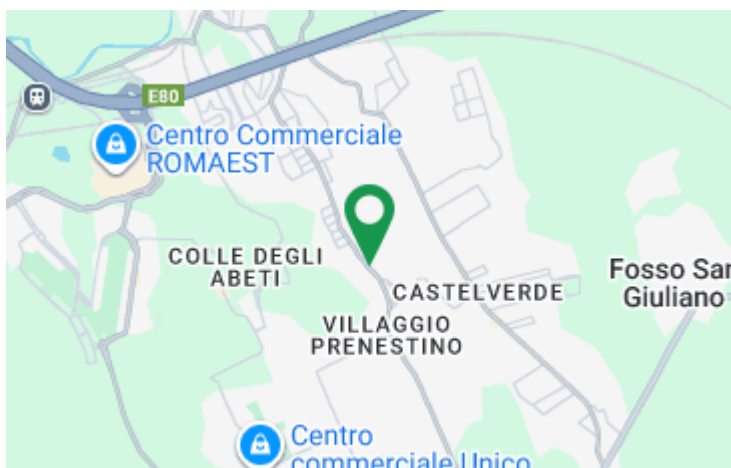
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Villaggio Prenestino, in posizione centrale e ben servita, proponiamo in locazione un locale accatastato C/3 di circa 60 mq, ideale per attività artigianali, laboratorio o piccola produzione. L'immobile è composto da un ambiente principale ampio e funzionale, dotato di un piccolo studio/ufficio utile come area amministrativa o punto accoglienza, oltre a un servizio igienico. Il locale si presenta in buone condizioni interne e garantisce facilità di accesso sia alla clientela che alle attività di carico e scarico. Disponibile da subito, rappresenta una soluzione pratica e versatile nel pieno centro del quartiere.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

