



Rif.: 61113984

€ 65.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di Lunghezza - Lunghezza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

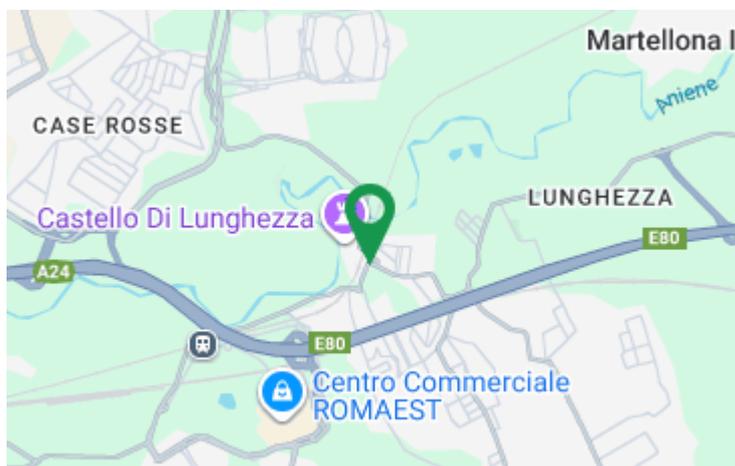
EP globale rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In contesto residenziale e riservato, nella zona di Roma Est, precisamente a Lunghezza, proponiamo in vendita una soluzione caratterizzata da ambienti luminosi e ben distribuiti, situata al piano rialzato di una palazzina molto tranquilla e riservata, pur mantenendo una posizione comoda e ben collegata. L'ingresso apre su un ampio salone con angolo cottura, spazio funzionale e accogliente ideale per vivere la zona giorno in piena comodità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con accesso diretto a un balconcino, una cameretta versatile, adatta sia come seconda camera che come studio, e un bagno finestrato completo di vasca. La disposizione degli ambienti garantisce praticità e comfort, rendendo l'immobile adatto sia a giovani famiglie che a chi desidera una soluzione abitativa tranquilla, in un quartiere residenziale ben collegato e vicino ai principali servizi. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente la stazione del treno di Lunghezza e il rinomato centro commerciale di Roma Est.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

