



Rif.: 61086103

€ 500 / mese

Negozi in affitto

Roma, Via Di Lunghezza

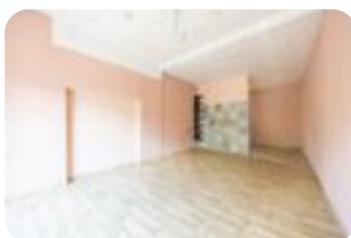
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica:  **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

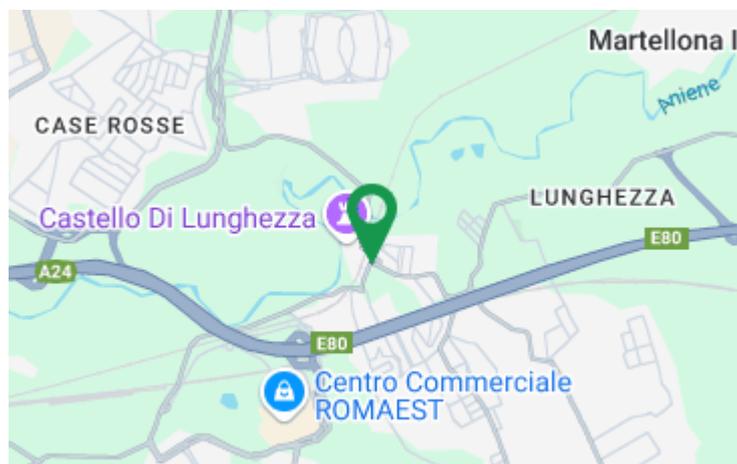
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



A pochissimi metri dalla via principale di Lunghezza, proponiamo in locazione un locale commerciale recentemente ristrutturato, perfetto per chi è alla ricerca di uno spazio funzionale e versatile per avviare o rilanciare la propria attività. La struttura si compone di un ambiente d'ingresso, ideale come punto accoglienza o piccola area espositiva, collegato in continuità a una zona operativa retrostante, adatta a svolgere lavorazioni manuali, attività creative o di servizio. Completa la soluzione un bagno, in buono stato e perfettamente funzionante. Grazie alla posizione strategica, alla buona distribuzione degli spazi interni e alla possibilità di personalizzare l'ambiente in base alle proprie esigenze, il locale si presta perfettamente per attività come studio professionale, laboratorio artigianale, ufficio per servizi digitali, showroom specializzato, punto vendita di articoli per animali o per la casa, oppure per chi cerca uno spazio riservato ma accessibile al pubblico. Una soluzione concreta e pronta all'uso, in un contesto urbano in continuo movimento e a breve distanza da ogni servizio.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

