

Rif.: 61056078

**€ 49.000**

**Monocale in vendita**

**Roma, Via Fosso dell'Osa - Villaggio Prenestino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

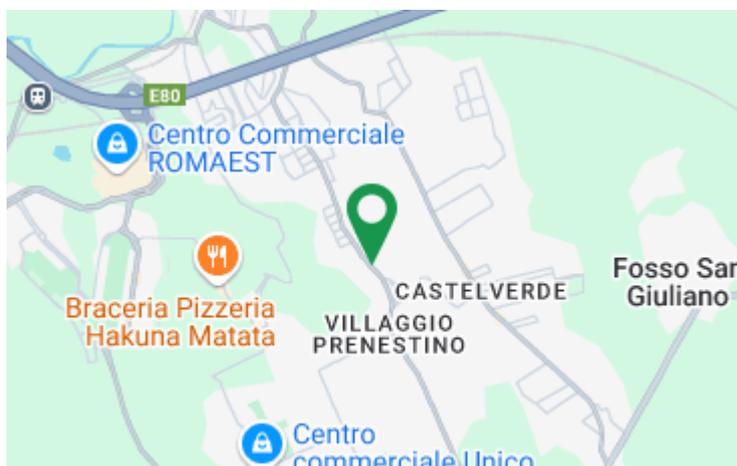
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita una spaziosa mansarda accatatasta come C/2, situata al terzo e ultimo piano di una palazzina in cortina ben tenuta, con ascensore che arriva fino al secondo piano. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato con box doccia e un ampio ambiente open space, facilmente divisibile per ricavare due camere da letto. Completa la proprietà un pratico ripostiglio, ideale anche come studio. La zona è comoda e ben servita: a pochi passi si trovano fermate dell'autobus, supermercati, bar, tabacchi e altri servizi di prima necessità. Soluzione ideale per chi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

