



Rif.: 61052982

**€ 175.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Massa di San Giuliano - Castelverde Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Castelverde accoglie il suo gioiello più prezioso: un complesso residenziale di nuova costruzione, un'ode all'eleganza e alla modernità. Il complesso residenziale è in pronta consegna, permettendo un rapido accesso alla nuova casa senza attese. Questa soluzione unica presenta una serra bioclimatica sul terrazzo, un ambiente progettato per ottimizzare l'efficienza energetica e favorire il benessere degli abitanti. La serra è dotata di ampie vetrate che permettono l'ingresso della luce naturale, riscaldando l'ambiente durante i mesi più freddi e raffrescandolo durante l'estate grazie alla ventilazione naturale. Inoltre, l'appartamento sarà venduto completo di mobilio, pronto per essere abitato fin da subito. L'ingresso svela un luminoso salone, abbracciato dall'angolo cottura che invita a condividere piacevoli momenti conviviali e culinari mentre le finestre ampie permettono alla luce naturale di permeare gli spazi. Una camera matrimoniale accoglie con calore e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

