



Rif.: 61044964

€ 280.000

Ter. agricolo in vendita

Roma, Via Fosso dell'Osa - Villaggio Prenestino

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 20.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: 

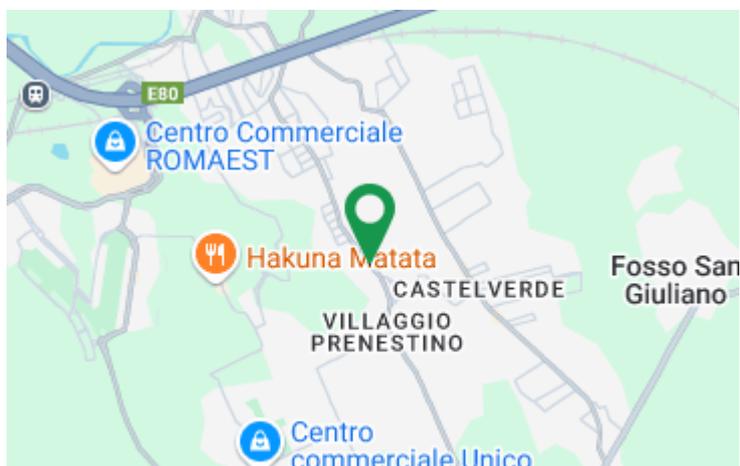
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Terreno agricolo di circa 2 ettari - ideale per aeroporto privato o attività agricola. Proponiamo in vendita un interessante terreno agricolo di circa 20.000 mq, situato in zona tranquilla e ben collegata, completamente recintato e facilmente accessibile. La proprietà si distingue per l'ampia superficie pianeggiante, che la rende particolarmente adatta alla realizzazione di una fattoria, un maneggio, oppure per progetti più particolari come un aeroporto privato per ultraleggeri (previa verifica con gli enti competenti). All'interno del terreno è presente un fabbricato accatastato come C/2, sviluppato su due livelli, ideale come deposito attrezzi, ricovero mezzi agricoli o per una futura rimodulazione compatibile con la destinazione urbanistica. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca uno spazio riservato, funzionale e con ampio potenziale di sviluppo. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento in loco, non esitate a contattarci.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

