



Rif.: 61008243

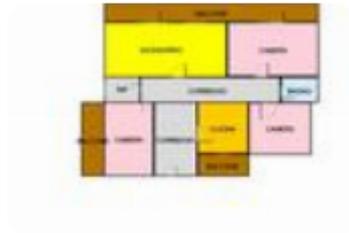
↓ € 159.000

€ 179.000 (-12%)

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via di Lunghezza - Lunghezza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

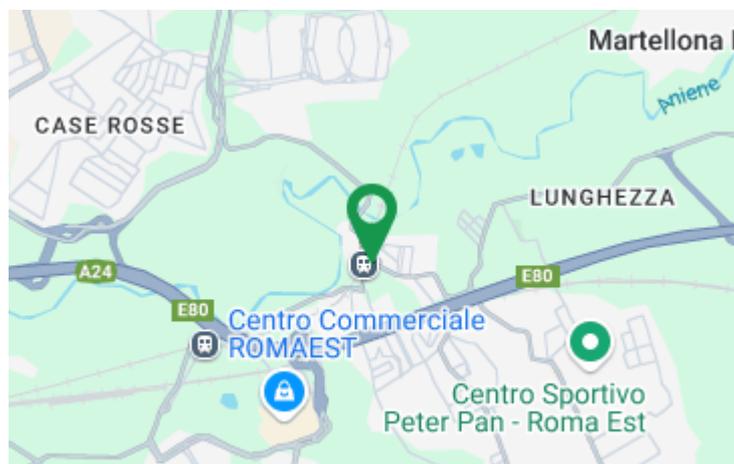
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lunghezza, in una zona strategica e ben collegata, a pochi passi dai principali servizi e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale al secondo piano, ideale per chi desidera personalizzare la propria casa secondo i propri gusti ed esigenze. L'appartamento, che necessita di interventi di ristrutturazione, si distingue per la generosità degli spazi e la funzionalità della disposizione interna. La cucina abitabile, con accesso diretto a un balcone, offre l'opportunità di creare uno spazio accogliente e conviviale. L'ampio soggiorno, luminoso e arioso, è arricchito da un balcone semi perimetrale, perfetto per godersi un angolo all'aperto durante la bella stagione. La zona notte è composta da tre spaziose camere matrimoniali, tutte con accesso diretto al balcone, ideali per chi cerca ambienti ampi e versatili. Il ripostiglio, già dotato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

