



Rif.: 60913773

€ 205.000

Capannone in vendita

Roma, Via Fosso dell'Osa - Villaggio Prenestino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella zona di Roma Est, precisamente a Villaggio Prenestino, proponiamo un capannone, di ampia metratura progettato per ospitare una vasta gamma di attività industriali, commerciali o logistiche. All'interno, lo spazio è caratterizzato dalla presenza di un bagno, un locale adibito ad ufficio e un ampio open space, che offre una grande flessibilità di utilizzo. L'assenza di pilastri centrali consente un'ottimale organizzazione degli spazi, facilitando la movimentazione di macchinari, merci o veicoli di grandi dimensioni. Le altezze interne sono considerevoli, permettendo l'installazione di scaffalature alte o macchinari industriali ingombranti. Le porte di accesso sono ampie, per agevolare l'entrata e l'uscita di mezzi pesanti, come camion o carrelli elevatori. All'esterno, il capannone è circondato da un'area di parcheggio e di uno spazio recintato posteriore. In sintesi, questo capannone rappresenta una soluzione ideale per aziende che necessitano di spazio abbondante e ben organizzato, con caratteristiche strutturali e logistiche in grado di supportare diverse operazioni. Villaggio Prenestino è una zona residenziale in continua

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

