Affiliato: Immobiliare Bracciano Tre Srl
Partita IVA: 16078131006
Via Principe di Napoli, 48 00062 Bracciano (RM)
Email: rmhdf@tecnocasa.it - Tel.: 0688374180















Rif.: 61297718

€ 289.000

Villa singola in vendita

Bracciano, Via Altare del Lupo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 142.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 142.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Villa singola con ampio giardino, portico e magazzino in via Altare del Lupo a BraccianoProponiamo in vendita una villa singola su due livelli residenziali, immersa nel verde di un ampio giardino privato con alberi ad alto fusto, in una tranquilla zona residenziale di Bracciano.Costruita negli anni '70 e ristrutturata nel tempo, la villa comprende un magazzino realizzato nel 1984 e accorpato all'abitazione. Nel 2014, con l'avvio di un'attività ricettiva, è stato eseguito un importante intervento di ristrutturazione con certificazione degli impianti e attestazione di agibilità.Una casa dal carattere autentico, con spazi ampi e luminosi e una distribuzione versatile: un'ottima base da personalizzare, ideale come residenza familiare o per chi cerca spazi aggiuntivi per lavoro, hobby o accoglienza.La proprietà sviluppa circa 235 mq calpestabili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.