Affiliato: Immobiliare Bracciano Tre Srl
Partita IVA: 16078131006
Via Principe di Napoli, 48 00062 Bracciano (RM)
Email: rmhdf@tecnocasa.it - Tel.: 0688374180















Rif.: 61296579

€ 69.000

Ter. agricolo in vendita

Bracciano, Via lena e massa - Castel Giuliano

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 30.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno agricolo di oltre 3 ettari a Castel Giuliano con edificabilità per uso agricolo, Via Lena e Massa - Bracciano (RM)Proponiamo in vendita un vasto terreno agricolo di circa 30.600 mq (oltre 3 ettari), situato in una delle zone più suggestive e incontaminate del territorio, in Via Lena e Massa a Castel Giuliano.Il vero valore aggiunto della proprietà è la sua posizione privilegiata: immerso in un contesto rurale riservato e di rara bellezza naturalistica, il terreno si trova a pochissima distanza dalle rinomate Cascate di Castel Giuliano, meta di splendidi percorsi immersi nel verde, e dal caratteristico borgo storico, famoso per il suo fascino antico e la tranquillità d'altri tempi.A questa cornice unica si unisce un'eccezionale potenzialità edificatoria: l'importante superficie di oltre tre ettari offre infatti la possibilità di realizzare un fabbricato ad uso abitativo/agricolo per coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali (IAP), rendendolo una soluzione ideale per avviare un’azienda agricola strutturata, una tenuta o per realizzare una residenza di campagna in un ambiente di grande pregio paesaggistico.La metratura di oltre 30.000 mq garantisce una [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone