



Rif.: 61225180

**€ 210.000**

## Quadrilocale in vendita

Bracciano, Via Cupetta del Mattatoio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento cielo-terra nel centro di Bracciano - Via Cupetta del Mattatoio Proponiamo in vendita un caratteristico appartamento cielo-terra di circa 100 mq, disposto su tre livelli e situato nel centro di Bracciano. L'immobile si distingue per la presenza di un comodo ascensore interno privato che collega tutti i piani della casa, una caratteristica rara e particolarmente funzionale per il contesto storico in cui si trova. La proprietà si sviluppa con una zona giorno al piano terra composta da un ampio salone con angolo cottura e bagno. Al primo piano troviamo una spaziosa camera da letto con bagno, mentre all'ultimo livello è presente una seconda camera, un ulteriore bagno e un balcone che dona luminosità e sfogo esterno agli ambienti. Gli spazi interni sono valorizzati da pavimentazione in cotto, soffitti con travi in legno a vista e ambienti caldi e accoglienti che richiamano il fascino delle abitazioni del borgo storico. Tra i principali punti di forza dell'immobile spiccano la posizione centrale, la vicinanza immediata a tutti i principali servizi, la distribuzione interna su più livelli e la comodità dell'ascensore privato, elemento che rende la soluzione unica ne [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

