



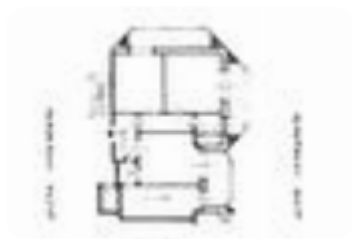
Rif.: 61201988

**€ 149.000**

## Quadrilocale in vendita

Bracciano, Via Rinascente - Rinascente

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

Quadrilocale pronto all'uso con balconi, posto auto e servizi sotto casa – Zona Rinascente Nella tranquilla e ben servita zona della Rinascente, proponiamo in vendita un appartamento di circa 90 mq situato al quinto piano di una palazzina con ascensore, completo di cantina e posto auto di pertinenza. L'immobile è un quadrilocale composto da ingresso, salone con accesso al balcone, cucina separata, due camere da letto e bagno finestrato. Completano la proprietà tre balconi che garantiscono una buona luminosità agli ambienti. Il vero punto di forza è lo stato dell'appartamento, grazie ai lavori di ristrutturazione già effettuati: - Rifacimento degli impianti - Sostituzione degli infissi - Ristrutturazione di cucina e bagno - Pavimentazione in gres effetto pietra - Installazione di due condizionatori caldo/freddo La casa si presenta quindi pronta per essere abitata, senza necessità di ulteriori interventi. La metratura è ideale per famiglie o per chi cerca spazi comodi e ben distribuiti, con il valore aggiunto di ambienti esterni vivibili grazie ai tre balconi. Il contesto è un ulteriore elemento distintivo: il comprensorio offre un giardino interno curato e aree sportive con c [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

