



Rif.: 61161000

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Bracciano, Via dello Statuto - Castel Giuliano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	3



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 81.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento con ingresso indipendente nel borgo storico di Castel Giuliano – Via dello Statuto. Proponiamo in vendita un affascinante appartamento di circa 120 mq situato nel cuore del borgo storico di Castel Giuliano, in Via dello Statuto. Una soluzione dal sapore autentico, con ingresso indipendente direttamente dal borgo, che conserva il carattere delle case storiche unendo funzionalità e comfort. L'immobile si sviluppa su tre livelli abitativi, collegati da una scala interna in legno che dona continuità e calore agli ambienti. Al piano terra si apre la zona giorno, ampia e accogliente, composta da un salone con camino in muratura, angolo cottura e bagno. Gli spazi sono luminosi e ben organizzati, impreziositi da pavimenti in cotto e dettagli che richiamano lo stile tradizionale delle dimore di borgo. Il primo piano ospita la zona notte, con due camere da letto confortevoli e un secondo bagno, ambienti ben proporzionati e luminosi, ideali per garantire privacy e tranquillità. All'ultimo livello troviamo una mansarda con bagno di servizio, uno spazio versatile che può essere utilizzato come ulteriore camera, studio o zona relax. Completa la proprietà una comoda cantina di [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

