



Rif.: 61147625

€ 950.000

Villa singola in vendita

Bracciano, Via della acquarelle - Vicarello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	16
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	2
Balconi:	3
Posti auto:	2

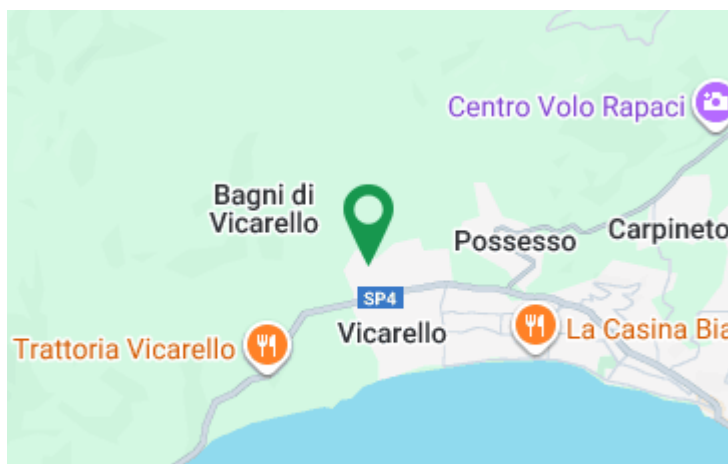
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Villa indipendente con vista lago dominante, terrazzi e parco pianeggiante – una proprietà esclusiva a VicarelloIn una posizione privilegiata, a pochi minuti da Trevignano Romano, proponiamo una villa indipendente progettata per vivere la luce e il panorama del Lago di Bracciano da ogni livello.Un'immobile raro sul mercato: tre piani completamente fuori terra, ognuno con ingresso indipendente e un proprio spazio esterno vivibile. La soluzione ideale per chi cerca privacy, comodità e un contesto di pregio, oppure per chi desidera una residenza adattabile anche a uso ricettivo di charme.Il parco pianeggiante di circa 4.500 mq, curato e riservato, circonda la villa e permette di vivere il verde in totale tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi. Gli spazi interni:Piano terra: ampio portico abitabile con accesso diretto al giardino, perfetto per la vita all'aperto in ogni stagione.Piano intermedio: grande terrazzo coperto perimetrale, una vera estensione della zona giorno che amplifica luminosità e vivibilità quotidiana.Ultimo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

