



Rif.: 61147625

€ 950.000

Villa singola in vendita

Bracciano, Via della acquarelle - Vicarello

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 450 ca. |
| Locali: | 16 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 6 |
| Terrazzi: | 2 |
| Balconi: | 3 |
| Posti auto: | 2 |

Classe energetica:

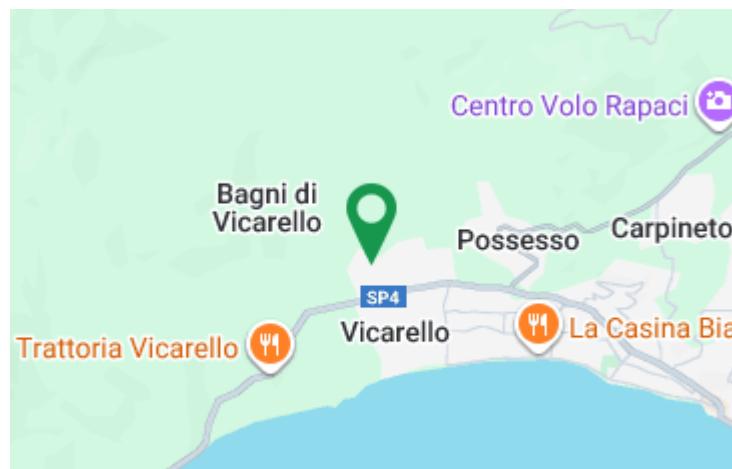
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa indipendente con vista lago dominante, terrazzi e parco pianeggiante – una proprietà esclusiva a Vicarello in una posizione privilegiata, a pochi minuti da Trevignano Romano, proponiamo una villa indipendente progettata per vivere la luce e il panorama del Lago di Bracciano da ogni livello. Un immobile raro sul mercato: tre piani completamente fuori terra, ognuno con ingresso indipendente e un proprio spazio esterno vivibile. La soluzione ideale per chi cerca privacy, comodità e un contesto di pregio, oppure per chi desidera una residenza adattabile anche a uso ricettivo di charme. Il parco pianeggiante di circa 4.500 mq, curato e riservato, circonda la villa e permette di vivere il verde in totale tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi. Gli spazi interni: Piano terra: ampio portico abitabile con accesso diretto al giardino, perfetto per la vita all'aperto in ogni stagione. Piano intermedio: grande terrazzo coperto perimetrale, una vera estensione della zona giorno che amplifica luminosità e vivibilità quotidiana. Ultimo



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

