



Mappa



Rif.: 61125214

€ 189.000

Trilocale in vendita

Bracciano, Via Campo della Fiera

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 80 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 360

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Box: 1

Posti auto: 1

Classe energetica: 
EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato: 

Appartamento su due livelli con giardino privato – Via Campo della Fiera, Bracciano 2Proponiamo in vendita un appartamento di circa 80mq sviluppato su due livelli, situato al piano terra di una palazzina del 2004 nel cuore di Bracciano 2. Una soluzione moderna e funzionale che unisce la comodità degli spazi interni alla vivibilità di un giardino privato di circa 100mq.L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, ambiente confortevole e accogliente che gode di un accesso diretto al giardino di pertinenza, perfetto per vivere momenti di relax all'aperto o organizzare pranzi e cene in compagnia. Il giardino, dotato anche di accesso indipendente, rappresenta un vero valore aggiunto per chi desidera uno spazio esterno riservato e facilmente fruibile.La zona notte del piano principale ospita una camera matrimoniale, anch'essa con accesso al giardino, e un bagno finestrato con doccia. Scendendo al piano inferiore troviamo un ulteriore ambiente che può essere utilizzato come seconda camera da letto. studio o zona hobby. servito da un

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

