



Rif.: 61121381

**↓ € 59.000**

€ 69.000 (-15%)

**Bilocale in vendita**

Bracciano, Via Santa Lucia

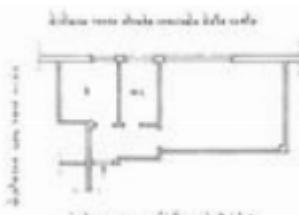
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

 Classe energetica: G

 EP invernale del fabbricato: (?)

 EP estiva del fabbricato: (?)

Appartamento mansardato con ascensore in zona Santa Lucia - ottima opportunità da personalizzare. Proponiamo in vendita una mansarda al quarto ed ultimo piano, servita da ascensore, situata in una palazzina anni '80 nel cuore della zona Santa Lucia. L'appartamento misura 35 mq ed è la soluzione ideale per chi cerca un ambiente raccolto, funzionale e da personalizzare secondo il proprio stile. L'ingresso si apre su un piccolo disimpegno che conduce alla cucina separata, al bagno finestrato con doccia e a un unico ambiente spazioso che accoglie sia la zona giorno che quella notte. La mansarda è sorprendentemente vivibile grazie all'ottima altezza interna, e gode di una piacevole luminosità naturale, resa ancora più evidente dal piano alto. La posizione è tranquilla ma allo stesso tempo ben collegata, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili. A completare la proprietà, un comodo posto auto scoperto all'interno del cortile condominiale. L'immobile si presenta da ristrutturare, rappresentando un'interessante opportunità.


**Mappa**


TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
