Affiliato: Immobiliare Bracciano Tre Srl
Partita IVA: 16078131006
Via Principe di Napoli, 48 00062 Bracciano (RM)
Email: rmhdf@tecnocasa.it - Tel.: 0688374180

Rif.: 61093859

€ 529.000

Villa singola in vendita

Bracciano, Via Quarto del Lago

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Bracciano - Via Quarto del LagoIn posizione privilegiata e riservata, Tecnocasa Bracciano propone in vendita una villa singola di ampia metratura, unica nel suo genere, con splendida vista panoramica sul lago di Bracciano e castello.L'immobile si sviluppa su tre livelli, di cui due residenziali, per un totale di circa 250 mq interni compresi i terrazzi, ed è circondato da un giardino privato di 1.000 mq, perfetto per chi cerca tranquillità, spazi all'aperto e privacy.Al piano terra, l'ingresso si apre su un disimpegno che distribuisce gli ambienti: sulla destra troviamo una camera matrimoniale, sulla sinistra un bagno finestrato con vasca. Proseguendo si accede all'ampio soggiorno open space con camino centrale, caratterizzato da grande luminosità e accesso diretto al primo terrazzo di generosa metratura che affaccia sulla meravigliosa cornice del lago di Bracciano, perfetto per vivere l'esterno in ogni stagione. La cucina è posizionata sulla sinistra del soggiorno.Salendo al piano superiore troviamo una camera mansardata molto spaziosa, con bagno privato e accesso alla terrazza panoramica, punto di forza della

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.