



Rif.: 61074035

€ 230.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Bracciano, Località Rosario - Lungolago

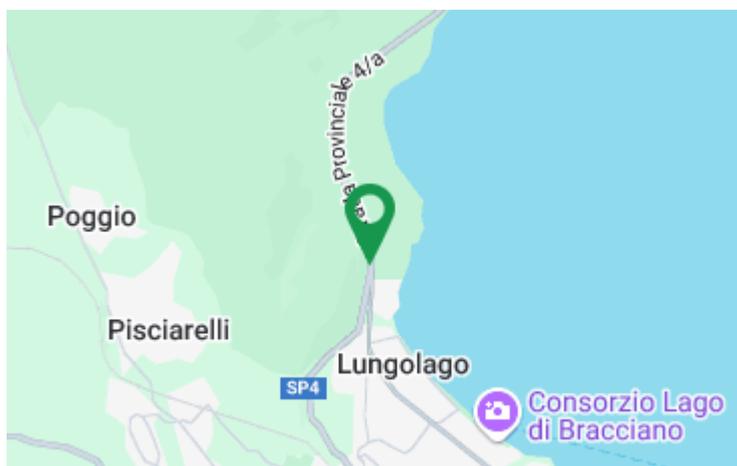
| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 85 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | porzione di trifamiliare |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 5 |
| Piano: | 1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

Bracciano - Strada Provinciale (Località Rosario) In posizione riservata e immersa nel verde, a pochi minuti dal centro di Bracciano e a pochi passi dal lago, proponiamo in vendita un appartamento in villa con vista aperta sul Lago di Bracciano, dotato di ingresso indipendente, ampio giardino privato e terrazza panoramica. L'immobile, di circa 85 mq, si sviluppa su più livelli, con spazi funzionali, luminosi e ben distribuiti. Recentemente sono stati eseguiti alcuni interventi di ristrutturazione che ne aumentano il comfort abitativo. Piano Terra L'ingresso conduce direttamente a una comoda cucina, punto di partenza della casa, con affaccio sul giardino circostante e uscita sul portico, ideale per pranzi o cene all'aria aperta. Piano Primo Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte, composta da due camere da letto con affaccio diretto sul lago, che offre una vista suggestiva e un'atmosfera rilassante - di cui una recentemente ristrutturata - e un accogliente soggiorno. Sul piano è presente anche un bagno finestrato con doccia, ristrutturato e funzionale. Tutti gli infissi sono nuovi, a garanzia di efficienza energetica e isolamento termico/acustico. Piano Superiore Sale [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

