



Rif.: 61064807

€ 109.000

Ter. agricolo in vendita

Bracciano, Via della Cisterna - Battistella

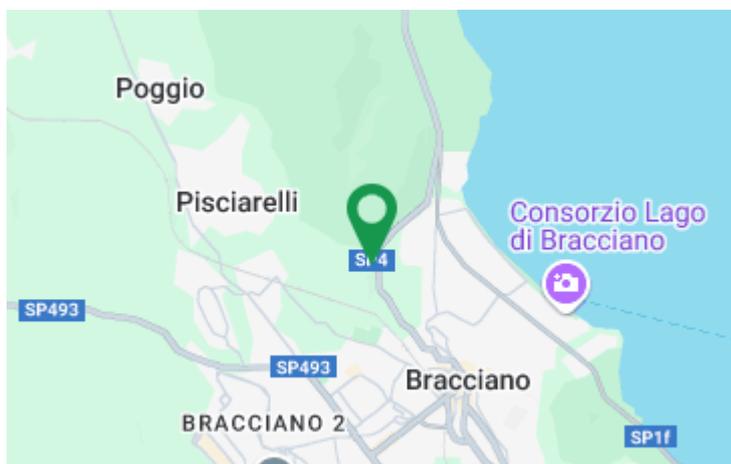
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 27.120 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Bracciano - Via della Cisterna zona riservata e tranquilla, Tecnocasa Bracciano propone la vendita di ampio terreno agricolo di 27.120 mq, situato in posizione collinare con splendida vista panoramica sul lago di Bracciano e sul castello. Il fondo è coltivato con 1100 piante di nocchie prossime alla produzione con quattro anni di età, curate con attenzione e pronte a garantire un'ottima resa nei prossimi anni. All'interno della proprietà è presente un ricovero mezzi agricolo, ideale come punto d'appoggio per le attività sul terreno, e un pozzo privato che garantisce approvvigionamento idrico autonomo. Presente l'allaccio della corrente elettrica. L'intera area è recintata con rete elettrosaldata, a tutela della privacy e della sicurezza. La posizione è strategica: immersa nella natura, ma comoda per raggiungere il centro abitato e le principali vie di comunicazione. Perfetta per chi cerca un angolo di tranquillità per coltivare o investire in un'attività agricola di qualità.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

