

Rif.: 61004414

**€ 239.000**

**Attico in vendita**  
 Bracciano, Via Dei Tigli

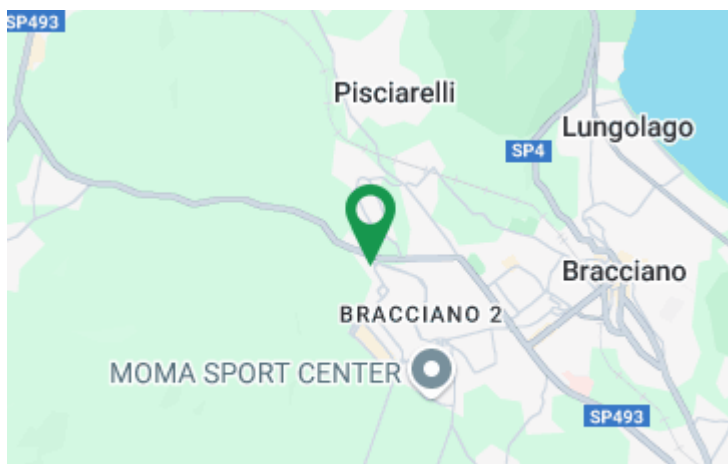
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | attico       |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



**Classe energetica:** D

Bracciano - Via dei Tigli La Tecnocasa di Bracciano ha il piacere di proporre in esclusiva luminoso attico di 100 mq su due livelli di recente costruzione con tripla esposizione, posto al quarto ed ultimo piano con ascensore, con ampio sfogo esterno e box auto privato di 18 mq. L'appartamento attico, posto al quarto e quinto piano mansardato, fa parte di una palazzina di costruzione del 2009 posta nella zona di Bracciano due, a pochi passi dalla pista ciclabile, parco e centro commerciale, oltre a tutti i principali servizi. Entrando nell'appartamento ci accoglie un luminoso soggiorno con accesso diretto sul terrazzo perimetrale ampio e abitabile, ideale per rilassarsi o per pranzi e cene di famiglie all'aria aperta, che affaccia sulla natura. Completa la zona giorno la cucina abitabile, anch'essa con accesso al terrazzo. Proseguendo alla zona notte, tramite comodo disimpegno, troviamo una luminosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato con vasca. Salendo al piano superiore tramite scala interna troviamo un'ampia camera matrimoniale mansardata e bagno interno finestrato con doccia. E' presente inoltre un comodo ripostiglio sottotetto adibito a zona deposito ideale per i cambi di [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

