



Rif.: 61199118

€ 215.000

Villa a schiera in vendita

Trevignano Romano, Via di Monterosi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Trevignano Romano , proponiamo in vendita villa a schiera situata nella tranquilla e riservata zona di Cala Pianorum, in Via di Monterosi, a pochi chilometri dal centro del paese e comodamente collegata alla via Cassia. La soluzione si sviluppa su due livelli fuori terra. Una luminosa veranda ci accoglie accompagnandoci nella zona giorno, composta da soggiorno con camino, angolo cottura e bagno con doccia. Gli ambienti risultano ben distribuiti e accoglienti, con accesso diretto al giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto o per famiglie con bambini. Il piano superiore ospita la zona notte, composta da tre camere da letto, di cui una con balcone e bagno con doccia, garantendo funzionalità e privacy per tutta la famiglia. Completa la proprietà un doppio giardino esclusivo con doppia entrata, ideale per pranzi e cene all'aperto. La posizione è uno dei punti di forza: immersa nel verde e nella tranquillità, ma allo stesso tempo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti perfetta sia come abitazione principale ,che come casa vacanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

