



Rif.: 61260586

€ 170.000

Trilocale in vendita

Oriolo Romano, Via Lazio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 185.20 kW h/m² anno

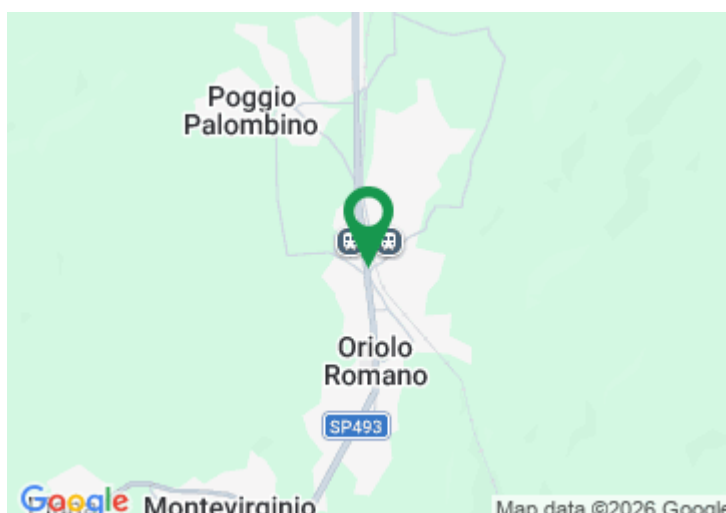
EP globale rinnovabile: 185.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO Nel centro di Oriolo Romano, a poca distanza dai principali servizi e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq al piano terra con giardino privato di circa 200 mq. L'accesso alla proprietà avviene sia tramite ingresso pedonale che carrabile, direttamente all'interno dello spazio esterno privato. Entrando nell'abitazione troviamo il salone con cucina a vista, uno spazio ben distribuito che permette di organizzare comodamente sia la zona living che la zona pranzo. Proseguendo troviamo una prima camera da letto, mentre il disimpegno conduce al bagno finestrato con doccia e alla camera matrimoniale. Sia la camera matrimoniale che la cameretta dispongono di accesso diretto al giardino, caratteristica che permette di sfruttare al meglio lo spazio esterno e crea un collegamento diretto tra gli ambienti interni e la proprietà esterna. Il giardino rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile, grazie alla metratura e alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

