



Rif.: 61251963

€ 590.000

Villa singola in vendita

Manziana, Via Anguillara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	4
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 150.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa indipendente centrale e ristrutturata con ampio giardino, ideale per due nuclei familiari. Proponiamo in vendita, in posizione centrale e comoda rispetto ai principali servizi del paese, una villa singola completamente ristrutturata nel 2008 con particolare attenzione ai dettagli e all'utilizzo di materiali di pregio. La proprietà è circondata da un giardino privato di circa 1.800 mq e si presenta attualmente suddivisa in due appartamenti indipendenti. Il primo appartamento, situato al piano terra e sviluppato su 120 mq, presenta ambienti ampi e ben distribuiti. L'ingresso conduce al salone doppio, valorizzato dal camino e dalle travi in legno a vista, che rendono l'ambiente particolarmente caratteristico. La cucina è organizzata in due spazi comunicanti, dedicati rispettivamente alla preparazione e alla zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

