



Rif.: 61223723

€ 85.000

Trilocale in vendita

Manziana, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 29716.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento ristrutturato nel cuore di Manziana. A pochi passi dalla piazza principale di Manziana, proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato con balcone. L'immobile, situato al primo piano e disposto su un unico livello, rappresenta una soluzione ideale sia per una giovane coppia sia per chi desidera effettuare un investimento, grazie alla funzionale distribuzione degli spazi e alle ottime condizioni interne. L'ingresso conduce ad un comodo salone con angolo cottura, luminoso e ben organizzato, con accesso diretto al balcone dal quale si gode di una piacevole vista sul centro storico del paese. Proseguendo attraverso il disimpegno si raggiunge la zona notte, composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con doccia. L'appartamento è stato oggetto di un'accurata ristrutturazione nel 2021, che oggi lo rende una soluzione pronta da abitare, perfetta per chi è alla ricerca di comfort e funzionalità come prima casa, oppure di un immobile da mettere a reddito grazie alla posizione centrale e alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

