



Rif.: 61220492

€ 185.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Manziana, Via Civitavecchia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porzione di villa su unico livello con taverna e doppio ingresso indipendente. In un contesto residenziale riservato e tranquillo, proponiamo in vendita una porzione di villa disposta su unico livello oltre taverna, caratterizzata da ambienti accoglienti, ben distribuiti e pensati per garantire comfort e funzionalità. L'ingresso dal giardino privato conduce direttamente al soggiorno con angolo cottura e termocamino, ambiente caldo e conviviale ideale da vivere ogni giorno. Sullo stesso livello troviamo una camera matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato con doccia. Il piano taverna, in gran parte fuori terra, rappresenta un valore aggiunto della proprietà grazie alla versatilità degli spazi. Qui sono presenti un soggiorno con secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

