



Rif.: 61204707

€ 198.000

Villa singola in vendita

Manziana, Via delle querce

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 34872.00 kW h/m² anno

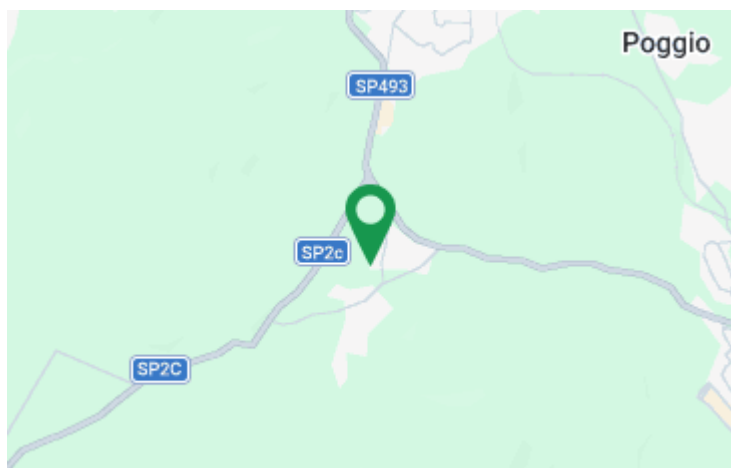
EP globale rinnovabile: 34872.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa indipendente su unico livello con ampio giardino privato. In un contesto riservato, immerso nella natura ma a breve distanza dai principali servizi, proponiamo in vendita un'esclusiva villa indipendente circondata da circa 2.000 mq di giardino privato. La proprietà si distingue per l'eccellente luminosità degli ambienti, la generosità degli spazi e una distribuzione interna studiata per garantire comfort, privacy e massima vivibilità. L'ingresso si apre direttamente sulla zona cucina, da cui si accede al soggiorno, caratterizzato da numerose finestre che donano grande ariosità e luce naturale. Una porta finestra collega l'ambiente alla terrazza e al giardino circostante, con la possibilità di realizzare un secondo ingresso all'abitazione. Un ampio disimpegno conduce alla zona notte, composta da tre camere matrimoniali e un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

