



Rif.: 61182874

€ 97.000

Quadrilocale in vendita

Manziana, Via Vincenzo Tittoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 270.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 270.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Appartamento con ingresso al piano terra nel centro di ManzianaNel cuore del paese, a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale di circa 70 mq con ingresso al piano terra, sviluppato su due livelli.L'accesso diretto al piano terra rende la soluzione comoda e funzionale. La zona giorno accoglie con un soggiorno impreziosito dal camino, cucina abitabile e bagno di servizio, con uscita sulla corte esterna.La zona notte, collegata da scala interna, è caratterizzata dalle travi in legno a vista che donano calore e personalità agli spazi. Qui si sviluppano una camera matrimoniale, una cameretta con accesso al balcone privato e un bagno a completamento del piano.L'immobile si presenta in buone condizioni generali: ristrutturato nel 1999, con tetto rifatto nel 2018 e installazione di pannelli termici.Completa la proprietà una corte esterna in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

