



Rif.: 61150078

€ 39.000

Monolocale in vendita

Canale Monterano, Via dei Butteri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Monolocale con Terrazzo e Balcone – Ideale per Investimento o Prima SoluzioneIn una zona tranquilla e ben servita di Canale Monterano, proponiamo in vendita un monolocale al primo piano con ingresso indipendente, inserito in una schiera di recente realizzazione.L'immobile si presenta come un ambiente unico, luminoso e arioso, grazie agli affacci aperti e ai due spazi esterni: un terrazzo vivibile perfetto per momenti di relax e un balcone aggiuntivo che amplia le possibilità di utilizzo quotidiano.La casa è attualmente da completare nelle finiture, poiché mancano infissi, porta d'ingresso e sanitari. Questa caratteristica la rende particolarmente interessante per chi desidera personalizzare ogni dettaglio e creare uno spazio su misura. Una volta rifinita, rappresenta un'ottima opportunità per:• chi cerca una prima soluzione indipendente e funzionale, • investitori alla ricerca di un immobile con costi di gestione contenuti e alta richiesta sul mercato.All'esterno è presente anche una piccola corte privata, utile anche come posto auto.Possibilità aggiuntiva: accanto a questa unità è disponibile un

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

