



Rif.: 61112239

**€ 215.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Vejano, Via della croce**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

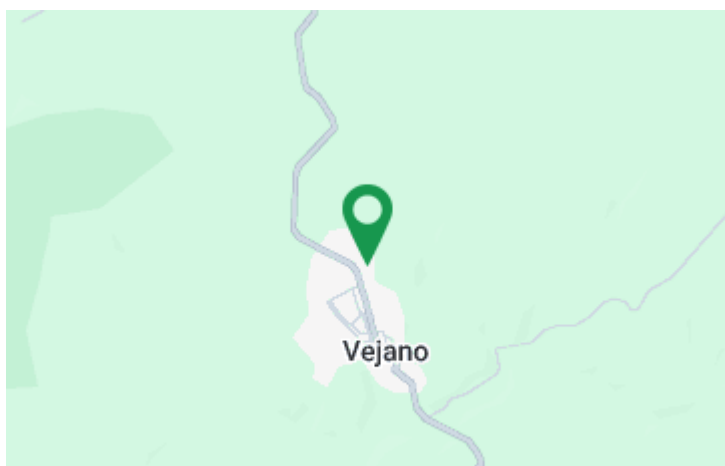
**Classe energetica:** 

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Villa bifamiliare con ampi spazi esterni in zona centrale in una zona tranquilla e comoda ai principali servizi di Vejano, proponiamo in vendita una villa bifamiliare di circa 180 mq con ingresso indipendente e ampio spazio esterno privato, ideale per chi cerca comfort e indipendenza a pochi passi dal centro. Al piano terra ci accoglie un luminoso soggiorno con camino, collegato alla cucina in muratura con uscita diretta sul giardino, perfetti per vivere l'esterno in ogni stagione. A completare il livello, un bagno di servizio finestrato. La zona notte, al piano superiore, comprende una camera matrimoniale, due ulteriori camere una con balcone privato e un bagno finestrato con vasca. Un pratico disimpegno con armadi a muro ottimizza gli spazi. Il piano seminterrato ospita una comoda sala hobby con angolo cottura, camino, forno a legna, bagno con doccia e ripostiglio, ideale come ambiente multifunzionale. In ottime condizioni e pronta da abitare, questa villa è la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

