



Rif.: 61100348

€ 189.000

Porzione di bifamiliare in vendita Manziana, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Manziana - Via Giuseppe Garibaldi
Nel cuore del centro storico di Manziana, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una villa bifamiliare di recente costruzione con ingresso indipendente e spazio esterno privato. Al piano terra ci accoglie una luminosa zona giorno, valorizzata da una doppia esposizione che regala luce naturale a tutto l'ambiente. Il soggiorno con angolo cottura dispone di doppi accessi allo spazio esterno: uno dall'ingresso principale, attraverso una doppia porta blindata, e uno dalla cucina, tramite una comoda portafinestra. Completa il piano un bagno finestrato con vasca. Al primo piano si sviluppa la zona notte, composta da una camera matrimoniale e una cameretta con accesso diretto al balcone e un secondo bagno finestrato con doccia. Il piano seminterrato ospita una zona openspace, perfetto come sala hobby o spazio multifunzionale, arricchito da bagno e ripostiglio. Costruita nel 2008, la villa si presenta in ottime condizioni, è pronta da abitare sin da subito ed è dotata di impianto per pannelli fotovoltaici, per un maggiore risparmio energetico e una gestione più sostenibile della casa. Una soluzione ideale per chi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

