

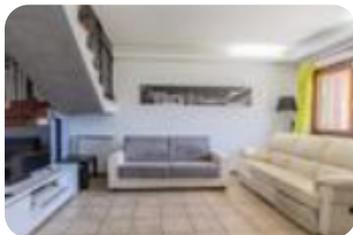


Rif.: 61089854

€ 178.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
 Manziana, Via O. Carlandi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2



Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Manziana - Via Onorato Carlandi Proponiamo in vendita porzione di villa di 110 mq, situata in una zona residenziale nei pressi del centro di Manziana. L'immobile si sviluppa su due livelli e offre spazi ampi e ben distribuiti. Tramite accesso indipendente, abbiamo accesso allo sfogo esterno mattonato, che ci conduce alla zona giorno caratterizzata da un ampio salone con cucina a vista, un bagno di servizio con doccia, ed un secondo accesso al giardino. Proseguendo al piano superiore, unicamente riservato alla zona notte, troviamo tre camere, di cui una matrimoniale con balcone privato, e le altre due con balcone comunicante. A concludere il piano, bagno con vasca e accesso diretto al balcone ad uso lavanderia. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2011, è dotato di condizionatori nelle camere e di un sistema di allarme per garantire comfort e sicurezza. Recentemente sono state installate zanzariere nuove e i balconi sono stati oggetto di un intervento di ristrutturazione. Inoltre, è presente un impianto fotovoltaico da 2 kW, che contribuisce al risparmio energetico e all'efficienza dell'abitazione. L'immobile si presta pronto all'uso ed è l'ideale per chi è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

