



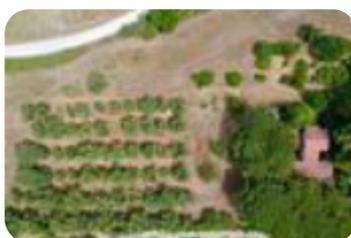
Rif.: 61073483

€ 199.000

Villa singola in vendita

Canale Monterano, Via casale delle merende

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Canale Monterano – Via Casale Immersa nel verde delle campagne canalesi, proponiamo in vendita una villa indipendente da ristrutturare, ideale per chi sogna una prima abitazione spaziosa, da personalizzare secondo le proprie esigenze. L'immobile si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 250 mq, ed è circondato da un ampio terreno di circa 13.000 mq, parte del quale è coltivato ad uliveto già in produzione. Al piano terra ci accoglie un ampio salone con camino tradizionale, una comoda cucina abitabile con accesso diretto al giardino, due camere matrimoniali, una terza camera attualmente adibita a studio e un bagno finestrato con doccia. Al piano superiore troviamo altre due camere matrimoniali, di cui una con accesso al terrazzo, una camera singola e un secondo bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un'ampia zona garage al piano seminterrato, con comodo accesso carrabile. La villa, da ristrutturare completamente, rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera modellare gli spazi in base alle proprie necessità, con la possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

