



Rif.: 61045745

**↓ € 135.000**

€ 158.000 (-15%)

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Manziana, Via Stigliano

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 120 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** porzione di quadrifamiliare

**Bagni:** 2

**Terrazzi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 2

**Piano:** 2


Questo immobile è esente da classe energetica

Manziana – Via Stigliano Nel cuore di Manziana, in posizione tranquilla e a breve distanza dal centro del paese, proponiamo in vendita una porzione di villa di circa 120 mq, dotata di doppio accesso indipendente e circondata da un giardino privato di 250 mq. L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo un ampio salone con camino angolare e porta finestra che garantisce ottima luminosità e l'accesso diretto al giardino. Completano il piano una spaziosa cucina abitabile e un bagno di servizio. Al piano superiore, collegato da una comoda scala interna, si sviluppa la zona notte composta da due camere matrimoniali, entrambe con accesso diretto al terrazzo, e da un bagno finestrato con vasca. A completare la proprietà vi sono un giardino perfetto per momenti di relax, un grande terrazzo ideale per vivere gli spazi esterni in ogni stagione e un comodo box auto di circa 30 mq. Questa soluzione rappresenta la scelta ideale per chi è alla ricerca di una prima casa spaziosa, da personalizzare secondo le proprie esigenze, in una zona

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

