Partita IVA: 14909541006

Corso Vittorio Emanuele, 134 00066 Manziana (RM) Email: rmhdc@tecnocasa.it - Tel.: 0699675016

















Rif.: 61013122

## € 169.000

## Villa a schiera in vendita

Manziana, Via del Ponte

Tipologia: ville

Superficie: mq 120 ca.

Locali: 6

Sottotipologia: villa a schiera

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Piano:
 3

Questo immobile è esente da classe energetica

Manziana - Via del PonteProponiamo in vendita porzione di villa completamente ristrutturata di 120 mq, situata in una zona residenziale nei pressi del centro di Manziana.L'immobile si sviluppa su tre livelli e offre spazi ampi e ben distribuiti.Al piano terra, con accesso diretto da un primo sfogo esterno mattonato, ci accoglie all'ingresso un luminoso salone, seguito da una camera e un bagno di servizio.Scendendo al piano inferiore, troviamo un ulteriore salone confortevole affiancato da spaziosa cucina con camino e secondo giardino che garantisce un ulteriore accesso diretto alla proprietà. All'ultimo piano troviamo la zona notte, composta da una camera matrimoniale e seconda camera, bagno finestrato con vasca e comodo balcone verandato ad uso lavanderia.Grazie alla recente ristrutturazione e alla posizione centrale, questa soluzione è ideale per chi cerca una casa pronta all'uso e comoda per raggiungere i principali servizi.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

