



Rif.: 60956471

€ 220.000

Villa singola in vendita

Oriolo Romano, Str. Poggio Palombino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 24594.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Oriolo Romano – Strada Poggio Palombino Immersa nel verde del paese, rimanendo comunque a pochi chilometri dal centro storico di Oriolo Romano, proponiamo in vendita villa singola di 250mq con terreno di circa due ettari. La villa si sviluppa principalmente su due livelli e la completa un piano seminterrato ad uso garage. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno dal quale abbiamo accesso diretto alla veranda che affaccia sul giardino, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio ed un bagno finestrato. Al piano superiore abbiamo tre stanze di cui una con bagno interno. A completamento della proprietà, con accesso sia esterno che tramite scala interna, troviamo il piano seminterrato ad uso garage e cantina. La villa necessita di alcuni lavori di ristrutturazione, anche avendo gli infissi nuovi in pvc con doppio vetro taglio termico. Il terreno prevalentemente pianeggiante è interamente recintato. L'immobile è ideale per chi è alla ricerca di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

