



Rif.: 60808977

**€ 259.000**

## Villa singola in vendita Manziana, Via Viterbo - Quadroni

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Manziana – Via Viterbo Nello storico borgo di Quadroni, immersa nella tranquillità, proponiamo in vendita villa singola di 330MQ sviluppata su tre livelli con giardino di 1800MQ e garage privato. L'immobile, che si sviluppa su più livelli, si compone al primo piano da ampio salone con camino in pietra, cucina abitabile con accesso al balcone e la prima camera matrimoniale con bagno finestrato con doccia, al secondo piano troviamo la zona notte con le cinque camere da letto, due delle quali con accesso diretto al balcone, e tre bagni finestrati con doccia. Completa la proprietà taverna con camino tradizionale in pietra, angolo cottura con ampia dispensa, un secondo ambiente giorno ed il bagno finestrato con doccia e ampio giardino con doppio posto auto coperto. La soluzione, grazie alla sua posizione, è ideale per chi ama la completa privacy e allo stesso tempo anche rimanere vicini ai principali servizi della zona.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

