



Rif.: 61259915

€ 159.000

5 locali in vendita

Anguillara Sabazia, Via santo spirito

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampio appartamento di 115 mq in posizione strategica ad Anguillara Sabazia. Proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 115 mq, situato ad Anguillara Sabazia, in una posizione particolarmente comoda: a meno di 1 km dalla stazione ferroviaria e nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi, quali supermercati, scuole, negozi e mezzi pubblici. L'immobile è composto da: Ampia cucina abitabile; Spazioso soggiorno; Due camere da letto; Due bagni; Due balconi. L'appartamento si presenta in discreto stato manutentivo, risultando abitabile fin da subito, con interessanti possibilità di personalizzazione secondo il proprio gusto. Gli infissi sono stati sostituiti circa 10 anni fa, mentre gli impianti sono stati oggetto di revisione, garantendo una maggiore funzionalità rispetto all'impianto originario. Grazie alla generosa metratura, alla distribuzione razionale degli ambienti e alla posizione strategica, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per famiglie alla ricerca di spazi comodi, sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

