



Rif.: 61242771

€ 289.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Anguillara Sabazia, Via Vincenzo Bellini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Occasione Unica, Via Vincenzo Bellini, nel cuore di Anguillara Sabazia, proponiamo una porzione di trifamiliare in vendita, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. L'immobile disposto su tre livelli è così composto: Piano terra troviamo un garage di 56 mq non collegato al corpo abitativo. Una scala esterna ci conduce ad un balcone dove da accesso al piano primo composto da un salone, cucina, bagno e due camere con balcone retrostante. Piano Primo due camere, cameretta e bagno con balcone. Costruito nel 1987, si estende su una superficie di 170 mq, conclude la proprietà un'area giardinata di 250mq. L'abitazione è attualmente locata e garantisce una rendita annua pari a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

