



Rif.: 61228333

↓ € 215.000

€ 219.000 (-2%)

## Villa singola in vendita

Roma, Vicolo di Colle Febraro - Cesano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 127.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 127.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel centro di Cesano di Roma, proponiamo in vendita villa singola di 110 mq sviluppata su unico livello con giardino privato di circa 500 mq. La proprietà, situata in posizione comoda e vicina a tutti i principali servizi (supermercati, bar, ristoranti, tabaccherie e centro sportivo), dista circa 2 km dalla stazione ferroviaria. L'immobile è composto da: soggiorno luminoso cucina abitabile 2 camere matrimoniali bagno con doccia Completa la proprietà un magazzino di circa 50 mq con possibilità di cambio d'uso/riqualificazione per realizzare una

proprietà. Ulteriori informazioni presso il nostro Ufficio di Roma o presso l'agenzia di riferimento. Per maggiori informazioni e per visitare la proprietà, si prega di chiamare il numero verde 800 00 00 00 o di inviare un'email a: [rmhd2@tecnocasa.it](mailto:rmhd2@tecnocasa.it)

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

