

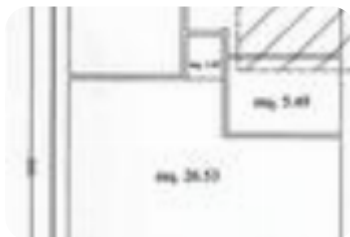


Rif.: 61192955

**€ 199.000****Villa singola in vendita**

Anguillara Sabazia, Via delle Vigne

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** 

Nel cuore di Anguillara Sabazia, proponiamo una villa singola in vendita, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa tranquilla e immersa nel verde. Costruita nel 1990, questa proprietà di 75 mq offre spazi ben distribuiti e funzionali. La villa si compone di un'accogliente zona giorno, una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Gli interni sono luminosi grazie alle ampie finestre che permettono alla luce naturale di entrare in ogni ambiente. All'esterno, un giardino privato circonda la casa, offrendo uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto. La posizione della villa garantisce un facile accesso ai servizi del comune, pur mantenendo la privacy e la tranquillità tipiche delle zone residenziali. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alla

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

