



Rif.: 61184532

€ 209.000

Trilocale in vendita

Anguillara Sabazia, Via Comunale di S. Francesco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

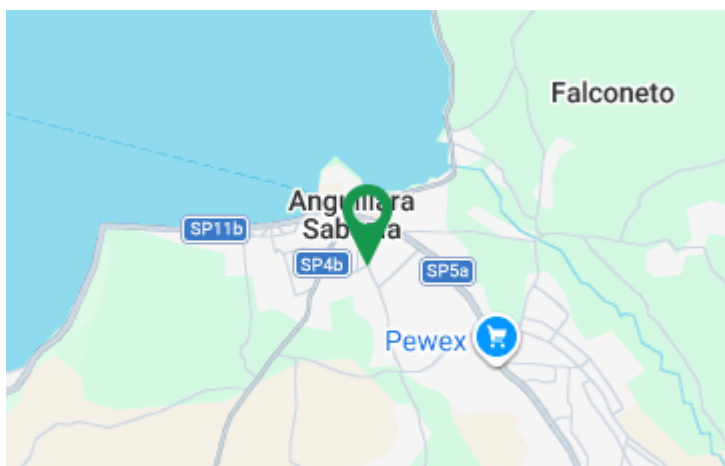
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Anguillara Sabazia – Via San Francesco Nel contesto più centrale e richiesto del paese, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con ampio giardino privato, situato all'interno di uno dei complessi residenziali più esclusivi di Anguillara Sabazia, edificato nel 2005. L'immobile, con una superficie interna di circa 75 mq, si presenta in ottimo stato ed è composto da: Luminosissimo soggiorno con angolo cottura Camera matrimoniale Cameretta Bagno finestrato Punto di forza della proprietà è la splendida corte esterna di circa 250 mq, ideale per chi desidera vivere gli spazi all'aperto, organizzare cene in compagnia, creare una zona relax o uno spazio dedicato ai bambini e agli animali domestici. Completa la proprietà una comoda cantina di circa 15 mq. La posizione centrale consente di raggiungere a piedi tutti i principali servizi, attività commerciali e collegamenti, rendendo l'immobile perfetto sia come abitazione principale sia come investimento. Soluzione ideale per chi cerca comfort, riservatezza e spazi esterni vivibili senza i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

