

Rif.: 61184206

€ 220.000

Villa a schiera in vendita

Anguillara Sabazia, Via Richard Wagner

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

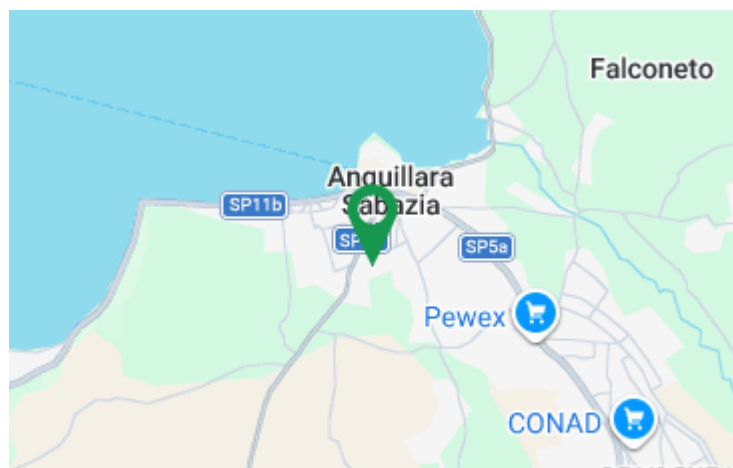
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Anguillara Sabazia, in zona centralissima e precisamente in Via Richard Wagner, proponiamo in vendita villetta a schiera disposta su tre livelli, ideale per chi desidera vivere a pochi passi da tutti i principali servizi, dal lago e dalle attività commerciali. L'immobile si sviluppa come segue: Piano Terra: Accogliente salone con angolo cottura e bagno di servizio. Gli ambienti risultano ben distribuiti e funzionali, perfetti per la zona giorno. Piano Primo (mansardato): Camera matrimoniale, cameretta e bagno con doccia. Il piano mansardato conferisce un'atmosfera calda e riservata alla zona notte. Piano Seminterrato: Ampia sala hobby composta da salotto con angolo cottura, una camera e bagno. Presenza di porta finestra con accesso all'intercapedine, che garantisce luminosità e ricambio d'aria agli ambienti. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come prima abitazione sia come investimento, grazie alla posizione strategica e alla distribuzione interna che consente anche una gestione flessibile degli spazi. Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento, non

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

