



Rif.: 61152076

€ 199.000

Trilocale in vendita

Anguillara Sabazia, villa via delle vigne

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:



VILLA SINGOLA IN ZONA VIGNALI – TUTTA SU UN UNICO LIVELLO CON AMPIO GIARDINOLa Tecnocasa di Anguillara S. propone in vendita in zona tranquilla e riservata dei Vignalì, villa singola di 75 mq tutta disposta su un unico piano, ideale per chi cerca indipendenza e comodità degli ambienti senza barriere architettoniche.La soluzione è immersa in un giardino privato di circa 1.000 mq, perfetto per chi desidera privacy, spazio per animali, area relax o eventuali ampliamenti esterni.L'abitazione si compone di:Luminoso soggiorno open space con angolo cottura e camino, ideale per creare un'atmosfera calda e accogliente;Camera matrimoniale di buona metratura;Cameretta, perfetta per bambini, ospiti o studio;Bagno finestrato dotato di doccia.La villa rappresenta una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa di campagna per il tempo libero, grazie alla posizione strategica e all'ampio spazio esterno.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

