



Rif.: 61141522

**€ 199.000**

**5 locali in vendita**

**Anguillara Sabazia, Appartamento Via Anguillarese**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.14 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.14 kW h/m² anno

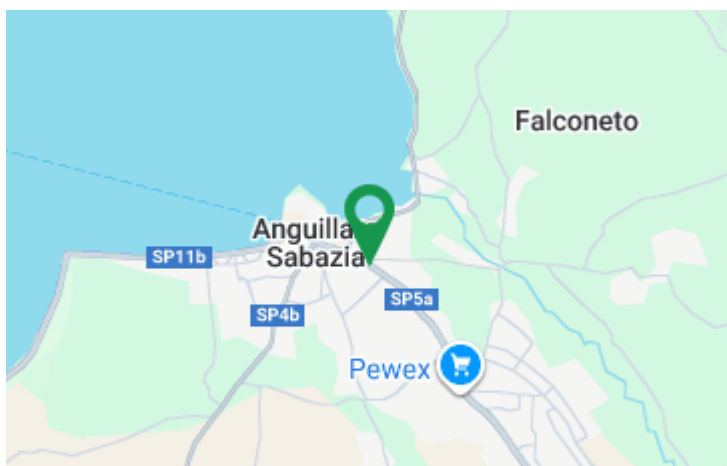
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Anguillara Sabazia, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 131 mq situato al piano terra.

L'immobile, costruito nel 1975, offre una distribuzione spaziosa e funzionale degli ambienti, ideale per chi cerca comodità e praticità. Composto da cinque locali, l'appartamento si presta a diverse soluzioni abitative, permettendo di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. La posizione al piano terra garantisce un facile accesso e una connessione diretta con l'esterno, rendendo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

