



Rif.: 61130815

€ 69.000

Monocale in vendita

Anguillara Sabazia, Appartamento Via di San Biagio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Caratteristico appartamento nel cuore del borgo storico di Anguillara Sabazia - 30 mqNel suggestivo centro storico di Anguillara Sabazia, tra vicoli in pietra e scorci che si aprono sul lago di Bracciano, proponiamo in vendita un incantevole appartamento di circa 30 mq, ideale per chi cerca il fascino autentico dei borghi antichi.L'immobile, con ingresso indipendente, si trova in una posizione tranquilla e riservata, ma a pochi passi dai ristoranti tipici, dalle botteghe artigiane e dal lungolago. All'interno, l'abitazione accoglie con un'atmosfera calda e intima: soffitti con travi in legno a vista, pavimento in legno e un camino in muratura che rende l'ambiente accogliente e perfetto per rilassarsi.La zona giorno comprende un soggiorno con angolo cottura, un soppalco in legno utilizzabile come zona notte e un bagno. Ideale come casa vacanza, pied-à-terre romantico o investimento per locazioni brevi, questo appartamento rappresenta una piccola oasi di quiete nel cuore del borgo.Caratteristiche principali:Superficie: circa 30 mqIngresso indipendenteCamino in muraturaSoppalco in legnoSoffitti con travi a vistaPosizione centralissima e suggestivaPerfetto per chi sogna di

i



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

