



Rif.: 61083026

↓ € 109.000

€ 110.000 (-1%)

Quadrilocale in vendita

Anguillara Sabazia, Via della Sorgente Claudia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 551.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 551.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In posizione strategica, a soli 50 metri dalla Stazione di Anguillara Sabazia e in prossimità del Lago, proponiamo in vendita un appartamento di 60 mq situato al primo piano di una piccola palazzina. L'immobile si distingue per l'ottima luminosità e una distribuzione funzionale degli spazi: Soggiorno molto luminoso, con accesso al balcone perimetrale. La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali, spaziose e ben illuminate. Il bagno è dotato di vasca; una cucina abitabile conclude gli spazi, da cui è possibile usufruire del secondo accesso al balcone. Completano la proprietà un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

