



Rif.: 61081450

€ 85.000

Bilocale in vendita

Anguillara Sabazia, Appartamento Via del Pratuccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nel cuore di Anguillara Sabazia, proponiamo un affascinante immobile d'epoca situato al piano terra. Questa proprietà di 38 mq offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa caratteristica e ben posizionata. L'appartamento è composto da due locali, tra cui una camera da letto e un'altra stanza versatile che può essere utilizzata come studio o soggiorno. Il bagno è ben progettato per garantire comfort e praticità. La posizione centrale permette di godere appieno delle bellezze storiche e naturali del comune, con il lago di Bracciano a breve distanza. Perfetto per chi desidera vivere in un contesto storico senza i



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

