



Rif.: 61048970

↓ € 459.000

€ 479.000 (-5%)

Villa singola in vendita

Anguillara Sabazia, Via Pietro Nenni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **E**

La Tecnocasa di Anguillara S, in zona Residenza Claudia propone in vendita una splendida villa singola di circa 300 mq, circondata da un ampio giardino privato di 600 mq, perfettamente curato e ideale per momenti di relax all'aperto o per chi ama vivere la casa anche negli spazi esterni. L'immobile, grazie alla sua disposizione su tre livelli e all'ottima distribuzione interna, si presta ad essere abitato anche da due nuclei familiari, mantenendo comunque privacy e indipendenza. PIANO TERRA Il piano principale si apre su un ampio portico che circonda l'intera abitazione, perfetto per pranzi all'aperto o semplicemente per godersi il verde circostante. Internamente troviamo un luminoso salone con cucina a vista, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno spazioso. PIANO PRIMO Il piano superiore, anch'esso a uso residenziale, è stato completamente ristrutturato nel 2021 e presenta ambienti moderni e ben rifiniti. Si compone di una seconda camera matrimoniale, una cameretta, un bagno e un terrazzino che offre un piacevole sfogo esterno e vista sul giardino. SEMINTERATO Al piano seminterrato, con accesso sia interno che indipendente, troviamo una zona giorno



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

